

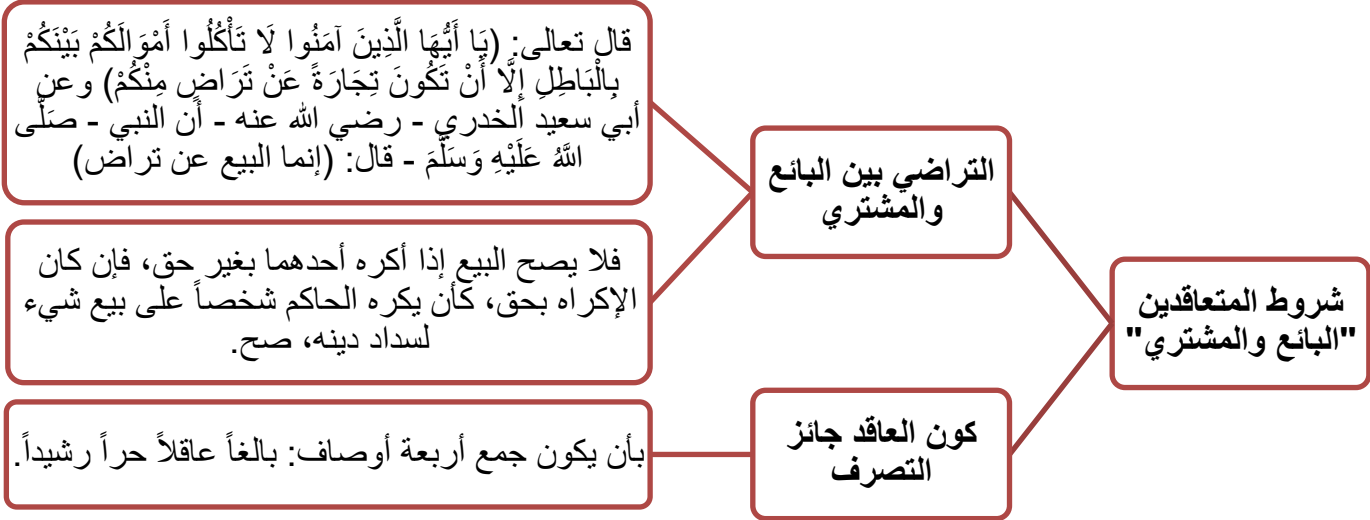
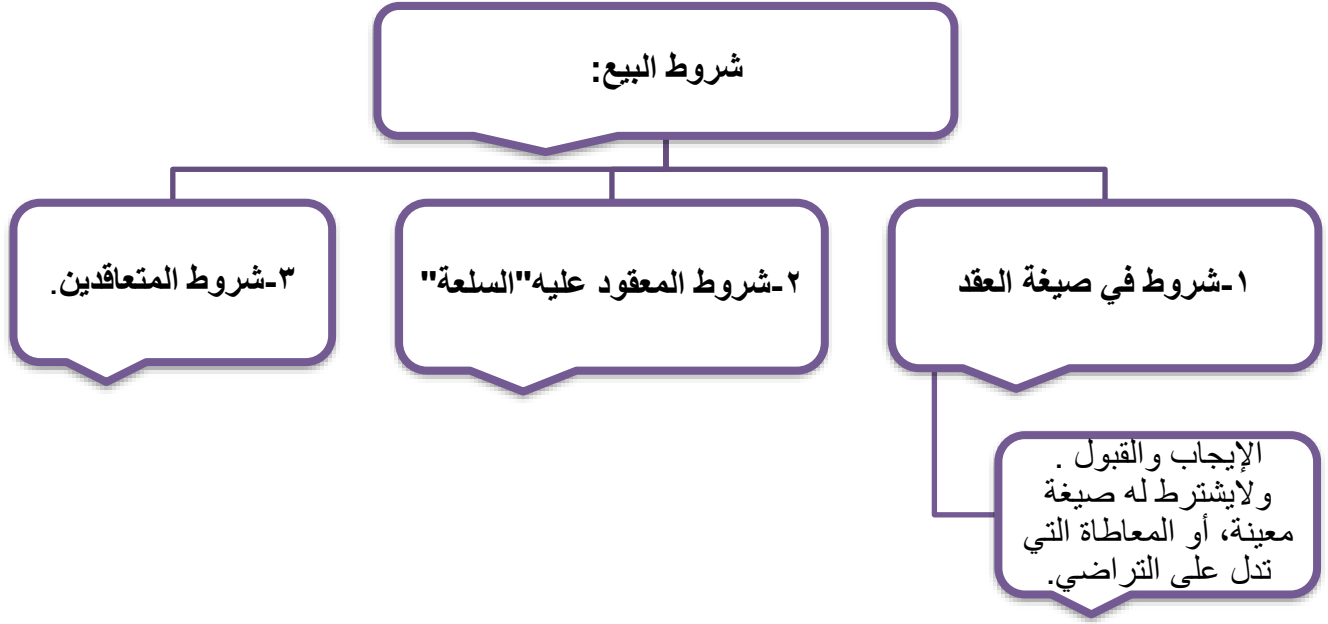
# فقه المعاملات

شرح كتاب الفقه الميسر

أم مارية الأثرية

د. آلاء ممدوح محمود

## المسألة الخامسة: شروط البيع:



### ثالثاً: شروط المعقود عليه "السلعة":

١- أن يكون البائع مالكا للمبيع، أو قائماً مقام مالكة، كالوكيل والوصي والولي والناظر. فلا يصح أن يبيع شخص شيئاً لا يملكه؛ لقوله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - لحكيم بن حزام - رضي الله عنه -: (لا تبع ما ليس عندك).

٢- أن يكون المباع مما يباح الانتفاع به من غير حاجة، كالمأكل، والمشروب، والملبوس، والمركوب، والعقار، ونحو ذلك، فلا يصح بيع ما يحرم الانتفاع به، كالخمر، والخنزير، والميتة، وآلات اللهو، والمعازف. لأن منفعتها محرمة.

لحديث جابر - رضي الله عنه - قال: قال رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ -: (إن الله حَرَّمَ بيع الخمر، والميتة، والخنزير، والأصنام) .

وعن ابن عباس رضي الله عنهما أن النبي - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - قال: (إن الله إذا حَرَّمَ على قوم أكل شيء حَرَّمَ ثمنه) .

ولا يجوز بيع الكلب، لحديث أبي مسعود - رضي الله عنه -، قال: (نهى رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - عن ثمن الكلب ...). وقال النبي: (من جاءك يطلب ثمن الكلب فاملاً كفه بالتراب).

٣- أن يكون المعقود عليه مقدوراً على تسليمه؛ لأنَّ غير المقدور عليه كالمعدوم، فلا يصح بيعه؛ إذ هو داخل في بيع الغرر.

لحديث أبي هريرة - رضي الله عنه - قال: (نهى رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - عن بيع الغرر).

٤- أن يكون المعقود عليه معلوماً لكل منهما برؤيته ومشاهدته عند العقد، أو وصفه وصفاً يميزه عن غيره؛ لأن الجهالة غرر، والغرر منهي عنه، فلا يصح أن يشتري شيئاً لم يره، أو رآه وجهله، وهو غائب عن مجلس العقد.

٥\_ أن يكون الثمن معلوماً،

### تطبيقات عملية

١- النبي نهى عن أن يبيع الرجل ما لا يستطيع التسليم	كالطير في الهواء. والسماك في الماء، أو الجمل الشارد، أو العبد الآبق.
٢- نهى النبي عن بيع حبل الحبلية	أنه يعطيه الحمل الذي بعد الحمل". فيه أكثر من وجه للتحريم وعدم القدرة على التسليم.
٣- كذلك الأرض المغصوبة	رجل اغتصب أرض ثم اعلن عن بيعها ، قلنا لست بمالك حتى تستطيع التسليم.

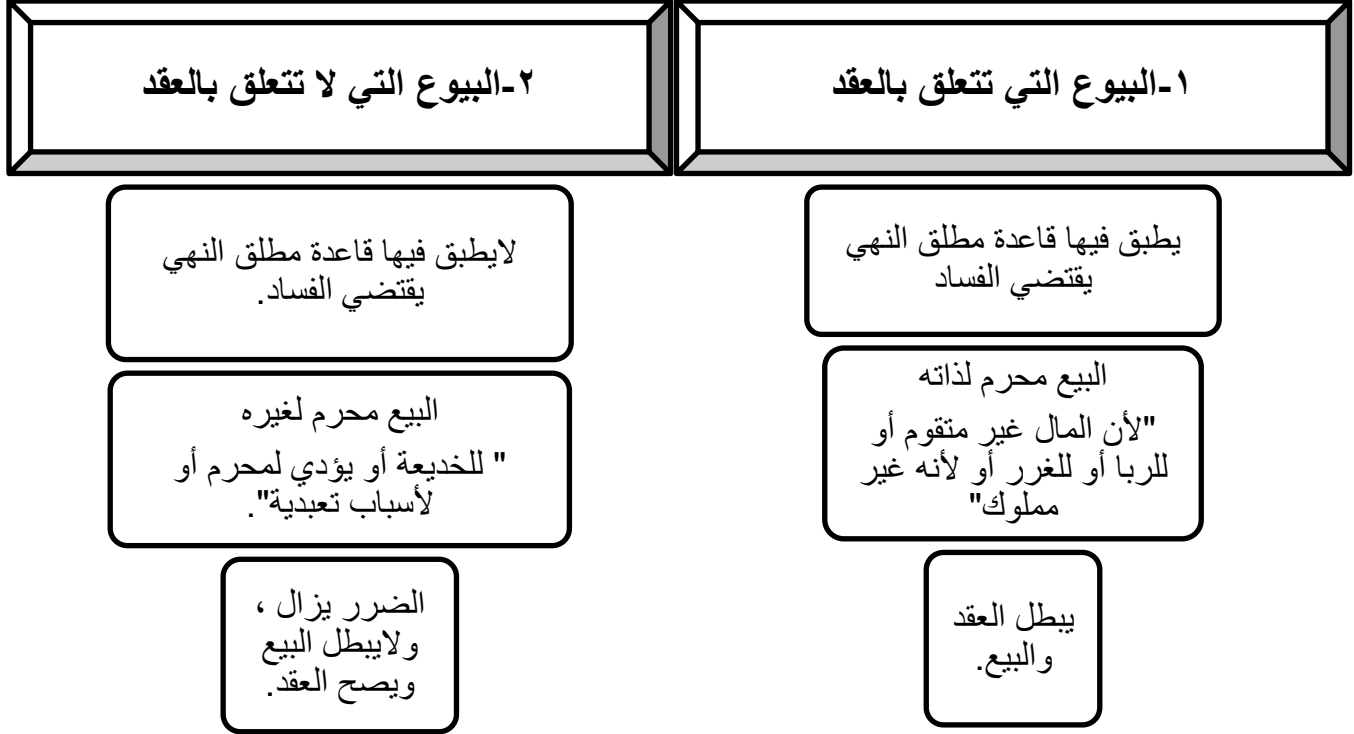
يجوز	٤- بيع السمك في حوض ماء شفاف يرى العدد
هو لاقدرة له على تسليم هذه الجزئية فيفسد المال بأسره من اجل الذراع ، لذلك قال العلماء هنا هو غير قادر على تسليم الذراع شرعا لا حقيقة ، فحقيقة يستطيع اعطاءه.	٦- رجل يشتري ذراع شاة وهي حية !!!

### صور مستناه من بيع المجهول:

مثال ذلك : اشترت ١٠٠ كيلو من الأرز، وهي مغلفة في إناء خاص بها، وما رأيتها. فهنا أعلم الكمية، وأعلم الثمن، ولم أرى السلعة، لكن سيؤول الامر في النهاية الى رؤيتها فيصح البيع.	أن يبيع ما كان في ابتدائه مجهولا وينتهي إلى المعلومية <u>صحيح</u>
---	---

المسألة السادسة: البيوع المنهي عنها:

البيوع المنهي عنها نوعان، والفرق بينها



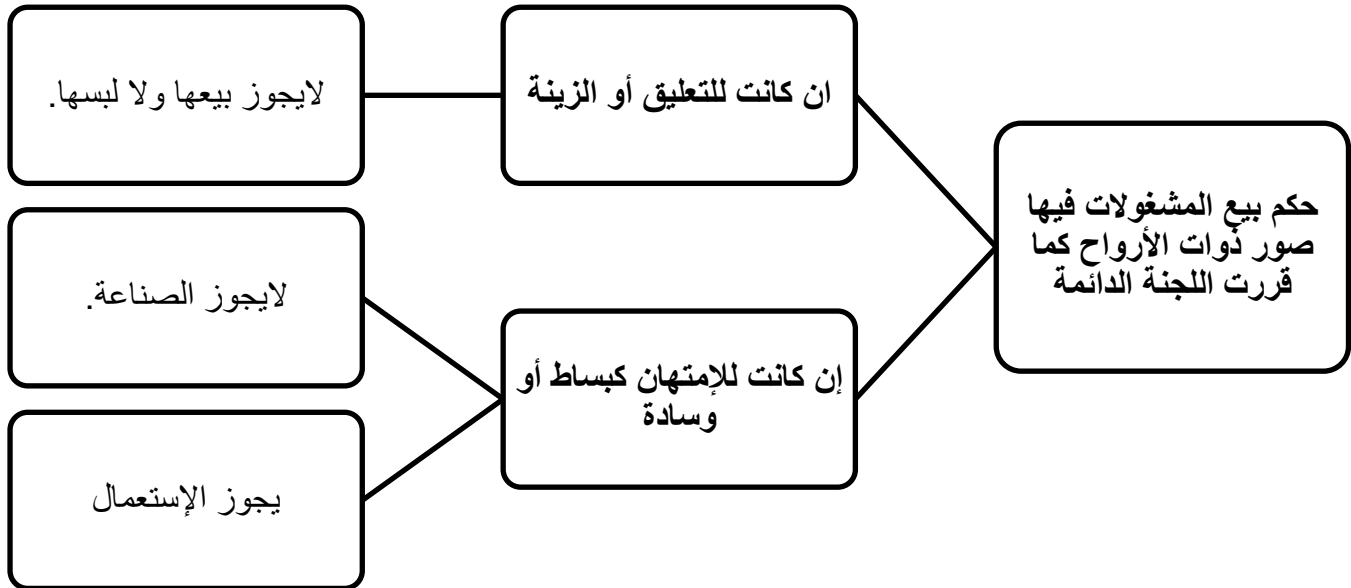
أولاً: البيوع التي تتعلق بالعقد

النوع الأول: محرمات لأل المال غير متقوم:



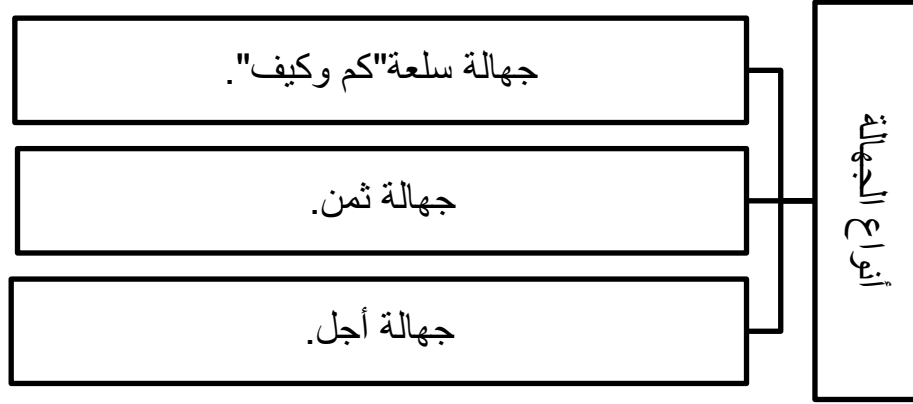
### تطبيقات عملية

المسألة	الحكم
رجل عنده زجاجة خمر، فوضع عليها مادة كيميائية لتتحول لخل؟	لا يجوز، لأن هذا من قبيل التحايل، فالخمر إن تخللت بنفسها بفعل الله جاز استعمالها، لأن الإستحالة مطهرة، أما اذا تخللت بفعل الآدمي فلا يجوز.
مصنع أخذ الكحول واتفه وأحرقه ليتحول إلى وقود	يجوز استعماله.
رجل تناول دواء فيه نسبة من الكحول	ان كان مسكرا يحرم والا فلا. ومن ثم يبني الحكم عليه في البيع. فالنبي سئل عن البتع ، فقال : أمسكر هو؟ قالوا نعم قال اذا فلا.
رجل كسر صنمًا وأراد أن يبعه	يجوز الإنتفاع بالكسر.



## ثانيا : محرمات بسبب الغرر.

والغرر هو الخداع.



## استثناءات من بيع الغرر:

١- واحد يشتري جاكيت فيها حشو داخلي " : هو لا يدري هل هو من حشو جيد أو رديء ، ولا تستطيع أن تقول نفكه من أجل أن تكتشف ما فيها.

٢- لحاف يتغطى بها : لاتعلم ما بداخله هل هو رديء أم جيد .

٣- البوفيه المفتوح في الفنادق : تدخل تشتري تذكره له مثلا ١٠٠ جنيه ، أنت قد تأكل أشياء كثيرة وآخر قد يأكل لقيمات قليلة ويشبع ، فصاحب البوفيه لا يدري كم ستأكل ، وأنت لاتدري كم ستأكل ، فلا تستطيع أن تضبط ذلك ، فالعرف يجوز هذه الأشياء اليسيره.

٤- تذكرة مترو بجنيه سواء قطعت محطة واحدة أو أكثر.



<p>٥- قال شخص لله علي أن أصوم شهر، الشهر قد يكون ٢٩ ، وقد يكون ٣٠، فلا يقال فيه غرر أو جهالة.</p>
<p>٦- رجل يقول لصاحب البيت أنا سأهدم البيت وأخذ أساسه ب ١٠٠٠٠٠ جنيه ، قد يكون في الأساس ما يفوق ٢٠٠٠٠٠ جنيه ، وقد لا يكون في البيت إلا خشب مسوس لا يتعدى ٥٠٠٠٠ جنيه.</p> <p>وأنت لا توصف ما في البيت فقد توصف وتخطيء.</p>
<p>٧- إيجار شقة مفروشة لمدة يوم، قد تبذر الكهرباء والماء وقد لا وهي تتفاوت من شخص لآخر.</p>

### أنواع البيوع التي فيها غرر:

<p>١- النهي عن بيع الحصة:</p> <p>وله صور:</p> <p>- أن يقول ارم بهذه الحصة فعلى أي ثوب وقع فهو لك.</p> <p>- أن يبيعه أرضه بقدر ما انتهت إليه رمية الحصة.</p> <p>- أن يقبض عدد من الحصة ويقول : لي بعدد ما خرج من القبضة من الشيء المباع.</p>	
<p>٢- النهي عن الملامسة والمنابذة:</p> <p>نهي النبي عن الملامسة والمنابذة في البيع".</p> <p>اللامسة : لمس الرجل ثوب الآخر بيده بالليل أو النهار ولا يقبله، وفي الحقيقة إذا فردته يكون به عيب.</p> <p>المنابذة : أن يخرج الثوب إليه بدون نظر ولا تراض.</p> <p>**يخرج منها ما يفعله التجار المعاصرون يبيعون البالة : قد يكون فيها ثياب جديدة وصاحبها تركها، وفيها مهلهلة، فقد تربح منها وقد لا تربح معه فليس فيها الرجوع إلى البائع**.</p>	
<p>٣- النهي عن المزابنة:</p> <p>عن ابي سعيد أن النبي نهي عن المزابنة والمحاكلة.</p> <p>المزابنة : هي شراء التمر بالتمر على رءوس النخل.</p>	

<p>ويجزم ويرخص فيه في العرايا. بخرصها، شيء يسير ، لان النفس تواقه الى ذلك، وذلك للتسهيل على الناس.</p>	
<p><b>صور بيع المنابذة استحدثت:</b></p> <p>-شخص يريد شراء الهاتف المحمول، فيريد أن يفتحه ليراه، فلو فتحه سيخرب العلبة وقد لا يشتريه، فيستثنى للمشقة ان يشتريه بدون رؤيته وان كان به خلل فله الضمان</p> <p>-وكذلك ان كنت تاجر جملة واشترت مائة هاتف محمول، فلن تفحصهم كلهم ، بل ستستغرق حياتك كلها في فحصها ان كنت تشتري كل يوم ١٠٠ هاتف ، لذا العرف جرى أنه ان كان في بعضها خلل فيتجاوز عنه.</p> <p>-ومنها تاجر الادوات الكهربائية يبيع لمبات كهربية في الكرتونه، فأنت تذهب للبيت تجد نصف الزجاج متكسر، ومع الحركة تحترق، وهو في العادة يتجاوزون في نسبة، لكن إن زادت عن الحد فيقولوا نرجع على المشتري .</p>	
<p>هو أن يبيع الحب في سنبله. وهذا كالمزابه لكنه خاص بالحب.</p>	<p><b>٤-النهي عن المحاقلة:</b></p>
<p>اي بيع السنين وهو أن يشتري تمر الشجر لمدة عامين أو ثلاثة. سواء أنتجت كثيرا أو أنتجت قليلا، فلو أنتجت قليلا ستخسر ، والنبي نهي عن بيع الغرر</p>	<p><b>٥-النهي عن بيع السنين(المعاومة):</b></p>
<p>عن ابن عمر أن النبي نهي عن حبل الحبله " ، وكان يبيع يتبايعه أهل الجاهلية ، كان الرجل يتاع الجزور إلى أن تنتج الناقة ثم تنتج الناقة التي في بطنها".</p>	<p><b>-النهي عن بيع حبل الحبله:</b></p>
<p>المضامين : اي ما في أصلاب العجول. الملاقيح: ما في بطون الأنعام.</p>	<p><b>-النهي عن بيع المضامين والملاقيح:</b></p>

<p>لا يجوز بيع الثمرة قبل أن يبدو صلاحها؛ خوفاً من تلفها أو حدوث عيب بها قبل أخذها، فعن أنس - رضي الله عنه - قال: قال رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ -: (أرأيت إن منع الله الثمرة، بم يأخذ أحدكم مال أخيه؟) .</p> <p>وعن ابن عمر رضي الله عنهما، قال: (نهى رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - عن بيع الثمار حتى يبدو صلاحها، نهى البائع والمبتاع).</p> <p><b>ويعرف بدو صلاحها:</b> باحمرار ثمار النخيل أو اصفرارها، وفي العنب أن يَسْوَدَّ وتبدو الحلاوة فيه، وفي الحب أن يبس ويشتد، ونحو ذلك في بقية الثمار.</p> <p><b>يستثنى منها :</b> مثلاً الموز : كصاحب مزرعه استحالة أن تبيع الموز بعد تمام النضج لانه اذا وصل للمشتري سيفسد فتبيعه أخضر لكن خضاره هذا معروف لصاحب الصنعه أنه موز جيد طيب سليم من الآفة. فبدو الصلاح أمر يقدره التجار.</p>	<p><b>- بيع الثمار قبل بدو صلاحها.</b></p>
<p>نهى النبي عن ضرب الفحل وفي رواية عسب الفحل.</p> <p>الفحل كل ذكر حيوان : فرس أو جمل أو تيس ...</p> <p>والعلة : عدم القدرة على التسليم، فهذا ليس بيد أحد.</p> <p>ويجوز أن يعطيه كرامة بدون تأجير ولا تعاقد.</p>	<p><b>النهي عن ضرب الفحل:</b></p>
<p>أي الإستثناء في البيع.</p> <p>وهو قسمين:</p>	<p><b>النهي عن الثنيا:</b></p>

غير محدد : كأن يقول بعثك هذه الأشجار إلا بعضها

• لايجوز لجهالة المستثنى.

محدد : كأن يقول بعثك هذه الأشجار إلا هذه الشجرة.

• جائز لعدم الجهالة.

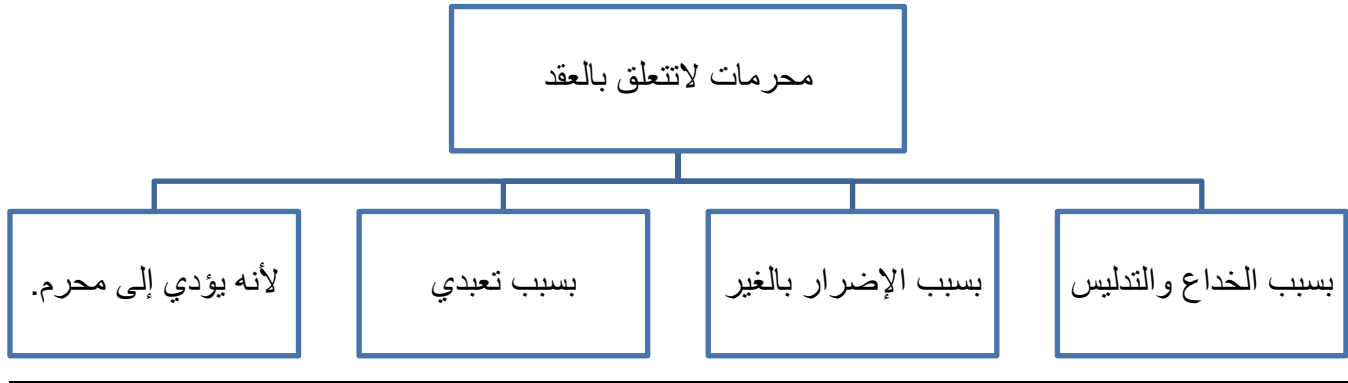
**ثالثا: محرم لأنه غير مملوك:**

صور للمسألة على أرض الواقع	الدليل على المنع	البيع المحرم لعدم الملكية
<p>ويدخل في هذا بيع العبد الآبق أو الجمل الشارد ومنها: أن تقول لشخص اشترى مني هذه الدراجة وأنا سأشتريها لك. فهي ليست في حوزتك ولا في ملكك ولا تضمن أن تشتريها أم لا، فهذا لا يجوز.</p> <p>أن يكون الشيء لك لكنه غائب عنك فلا تستطيع أن تمكن المشتري منه: كعبد آبق، أو مثلا سلعة قادمة من الخارج فقد تقدم أو قد تصدر في الجمارك.</p>	<p>عن حكيم بن حزام قلت : يارسول الله ، يأتيني الرجل يريد مني البيع ليس عندي أفأبتاعه من السوق ؟ ، فقال: "لا تبع ما ليس عندك".</p> <p>قول النبي لا تبع ما ليس عندك: لتأمين المشتري فقد يدفع الثمن ولا يجد سلعة. -يشترط أن يكون المبيع وقت العقد مملوكا ملكا تاما للبائع أو مأذونا له فيه بالتصرف.</p>	<p>- النهي عن بيع ما ليس عنده</p>
<p>قد تبيع لفلان ١٠ كيلو تفاح وتقول هو في مخازن فلان، قد يذهب يجده فسد ، فكذلك إذا نقلته الى حوزتك وجاء المشتري وعينه انتفت حينئذ الجهالة.</p> <p><b>يستثنى منه :</b></p> <p>اشترت حديد من المصانع، قد أحتاج الى مخازن فوق قدراتي ، وقد يكلفني النقل مبالغ طائلة فإذا قلت للمشتري أنا أوصله لك من المصنع إليك</p>	<p>عن ابن عمر قال : قال النبي: "من ابتاع طعاما فلا يبعه حتى يقبضه".</p> <p>ويدخل فيه غير الطعام أيضا : ذكر فرد من أفراد العموم لا يخصص.</p> <p><b>والعلة في النهي :</b></p> <p>١- عجز المشتري عن التسليم وخاصة إن باعها وربح فيها فيسعى في رد البيع".</p> <p>٢- وأيضا عدم امكان معاينتها المعاينة الكافية.</p>	<p>النهي عن بيع ما لم يقبض</p>

<p>ولا يلزم حينئذ للمشقة فإن المشقة تجلب التيسير. وقد نهى النبي عن اضاءة المال.</p>		
<p>مثال واحد عنده بئر ماء وحوله ارض عامة للناس بها حشائش، لا يستطيع ان يقول سأمنع الكأ، لكنه يمنع الماء فلا يأتي الناس بإبلهم فيرعون في المرعى، وهو يريد أن يكون المرعى لمدار اسبوع مثلا خاص به فيحتفظ بالكأ لنفسه.</p>	<p>عن جابر: "نهى النبي عن بيع فضل الماء". والماء ماء ان: الأول: لا يملكه أحد: لا يجوز بيعه لان النبي قال: "المسلمون شركاء في ثلاث الكأ والماء والنار". الثاني: ماء حازه شخص وتكلف فيه: يجوز بيعه.</p>	<p>نهى عن بيع فضل الماء ليمنع به الكأ</p>

رابعا: محرم بسبب الربا: ستاتي في بابها

الثاني: محرمات لاتتعلق بالعقد:



أولاً : ما حرم بسبب الخداع والتدليس.

صور المسألة على الواقع	الدليل	
أولاً: بيت قديم به شقوق، فيأتي البائع ويعدل عليه حتى لاتظهر العيوب، ويشتره المشتري على اعتبار أنه جديد. ثانياً: سيارة بها عيوب، فغير البائع في شكلها حتى لاتظهر عيوبها وتكون بشكل جديد وبييعها على هذا الإعتبار.	عن أبي هريرة عن النبي: "لاتصروا الإبل والغنم فمن ابتاعها بعد فهو بخير النظرين بعد أن يحلبها ، إن شاء أمسكها ، وإن شاء ردها وصاعاً من تمر". التصرية : هي ربط ضرع الماشية ولايحلبها فيجتمع اللبن. العلة في النهي: التدليس على المشتري ، لأنه قد يظنها حلوب وليست كذلك. إذا تبين للمشتري بعد حلبها أنه غرر به فهو بالخيار إن شاء أمسكها وإن شاء ردها ومعها صاع من تمر.	١- النهي عن تصرية الإبل والغنم

له صور قد تكون متعلقة بالبائع وقد تكون متعلقة بالمشتري. <b>متعلقة بالبائع:</b> سوق السيارات أو غيره: يقول من يشتري هذه السلعة والبائع نفسه قد	وهو أن يزيد شخصاً في ثمن السلعة المعروضة للبيع، ولا يريد شراءها، وإنما ليغرَّ غيره بها، ويرغبه	٢- النَّجْشُ
---	--	-----------------

<p>تواطأ مع رجل ليأتي يسعر السلعة في السوم، فيأتي الرجل لا يريد الشراء بل يريد ترويج السلعة ، فيقول السلعة ب ١٠٠٠ وهي ب ٨٠٠ جنيه. متعلقة بالمشتري:</p> <p>مثلا سلعة ١٢٠٠ فالمشترون يتواطئون فيما بينهم على ألا يزيدوها على ١٠٠٠ وبعد ذلك نتقاسم بيننا هذا الربح. وهذا للإضرار بالبائع.</p>	<p>فيها، ويرفع سعرها. عن ابن عمر رضي الله عنهما: (أن رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - نهي عن النجش). هنا يصح البيع مع الإثم</p>	
--	--	--

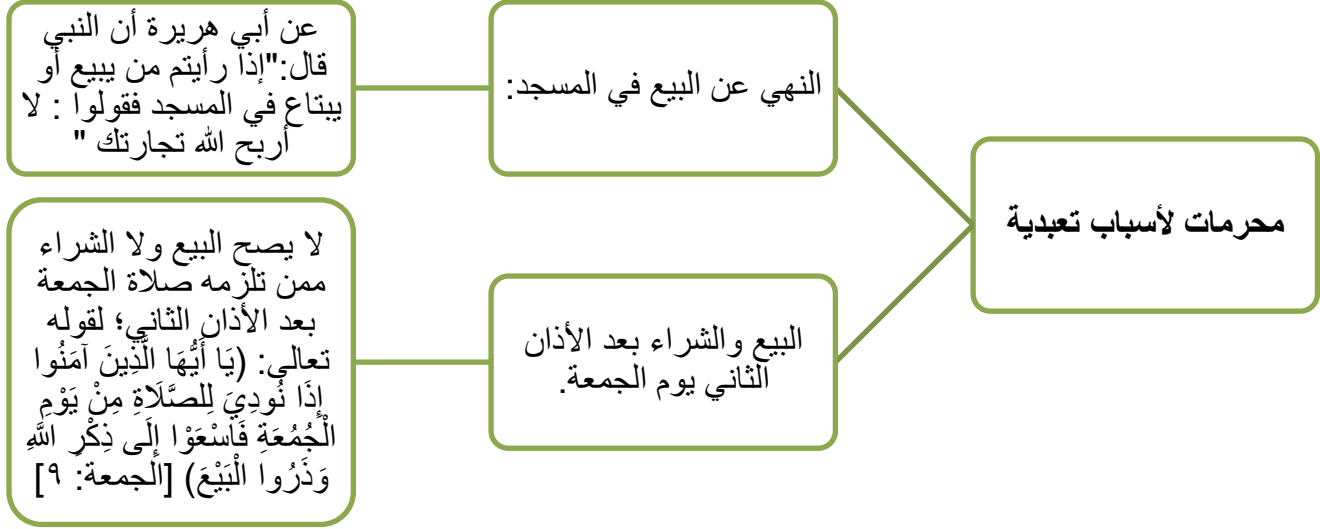
ثانيا : ما حرم بسبب الإضرار بالغير:

صور المسألة	الدليل	
<p>أولاً: مثلا كيلو العسل في مصر ب ٥٠ جنيه، أما في اليمن مثلا ب ٥٠٠ جنيه، سافر رجل من مصر ومعه ١٠٠ كيلو عسل للتجارة، يأتيه تاجر في المطار ويأخذ العسل الكيلو ب ١٠٠ جنيه، هذا لا يجوز. ثانيا: واحد مستورد سلعة من الصين : استوردها ب ٢٠ جنيه وجاءته البيعه في الميناء ب ٤٠ جنيه لكنها في السوق المصري ب ١٠٠ جنيه</p>	<p>عن أبي هريرة أن النبي قال : "لا تلقوا الجلب، فمن تلقاها فاشترى منه ، إذا أتى سيده السوق فهو بالخيار". الحكمة من النهي: ١-الرفق بأهل البلد، فبوجودهم ترخص الاسعار. ٢-الرفق بالجالبين أنفسهم.</p>	<p>تلقي الجلب (الركبان):</p>
<p>مثلا يأتي رجل من قرية الى المدينة، بسلعة يبيعه في السوق فوجد السوق راكد فيقول له بائع اهل البلدة : لاتبيعه اليوم اتركها</p>	<p>عن جابر أن النبي قال : "لا يبيع حاضر لباد دعوا الناس يرزق بعضهم من بعض". وهو أن يأتي البادي بمتاع تهم الحاجة إليه ويبيعه بسعر</p>	<p>ان يبيع حاضر لباد</p>

<p>وأنا أبيعها لك غد أو بعد غد، عندما يرتفع سعرها ، فمنهى النبي ان يبيع الحاضر للبادي ، فالوافد من القرية يسمى بادي.</p>	<p>يومه، فيقول له الحاضر : اتركه عندي أبيعته بالتدريج بأغلى". العلة من التحريم : قول النبي :دع الناس يرزق بعضهم من بعض. والمقصد العام : أن ترخص السلعة على المسلمين، وليس المقصد ارتفاع أسعار السلع.</p>	
<p>مثاله أن يقول لمن اشترى شيئاً بعشرة: أنا أبيعك مثله بأرخص منه، أو أبيعك أحسن منه بنفس الثمن؛ اذا كان هناك تعاقد : يجرم البيع. ان لم يكن هناك تعاقد : يكره.</p>	<p>ابن عمر رضي الله عنهما، قال: قال رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - : (ولا يبيع بعضكم على بيع بعض) يصح البيع مع تائم الفاعل.</p>	<p><b>لا يبيع على بيع أخيه</b></p>
<p>مثل صيدلية احتكرت الأنسولين: فهنا قد يموت الناس بسبب ذلك. أو احتكار البنزين: هذا يوقف مصانع وسيارات وعمالات. ويستثنى من ذلك: جواز الاحتكار في سلعة لا يضر نقصها بالناس مثل شيبس أو اللبان.</p>	<p>وهو أن يشتري الطعام في وقت الغلاء للتجارة ولا يبيعه في الحال، بل يدخره ليغلو ثمنه". قال النبي: "لا يحتكر إلا خاطيء"، أي عاصي. ويدخل فيه غير الطعام فهو في كل سلعة يضر بالناس عدم وجودها ويجوز أن يدخر الطعام ويبيعه شيئاً فشيئاً بشرطين: -ألا يضيق على أحد. -لا يكون ذلك سبباً في غلاء السلع بالسوق.</p>	<p><b>النهي عن الإحتكار</b></p>



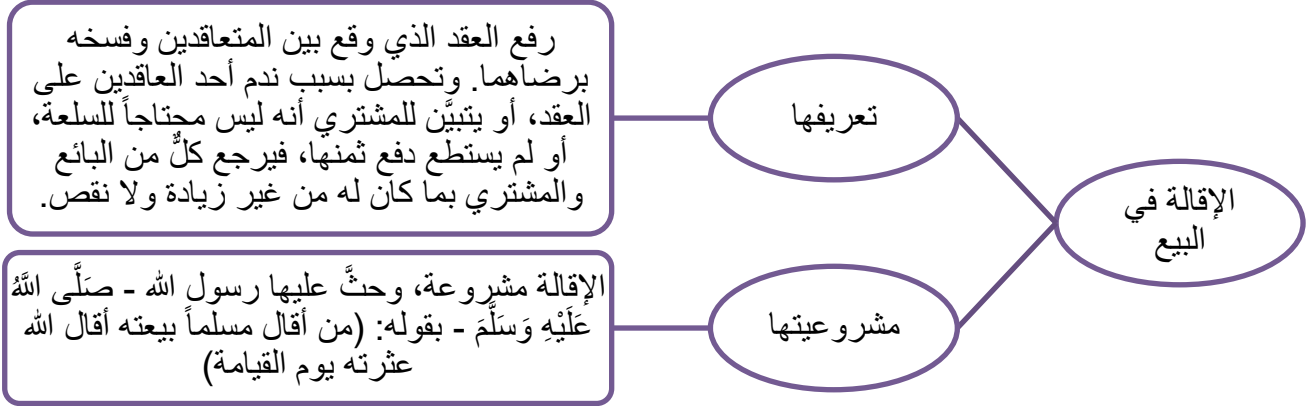
### ثالثا: محرمات لأسباب تعبدية:



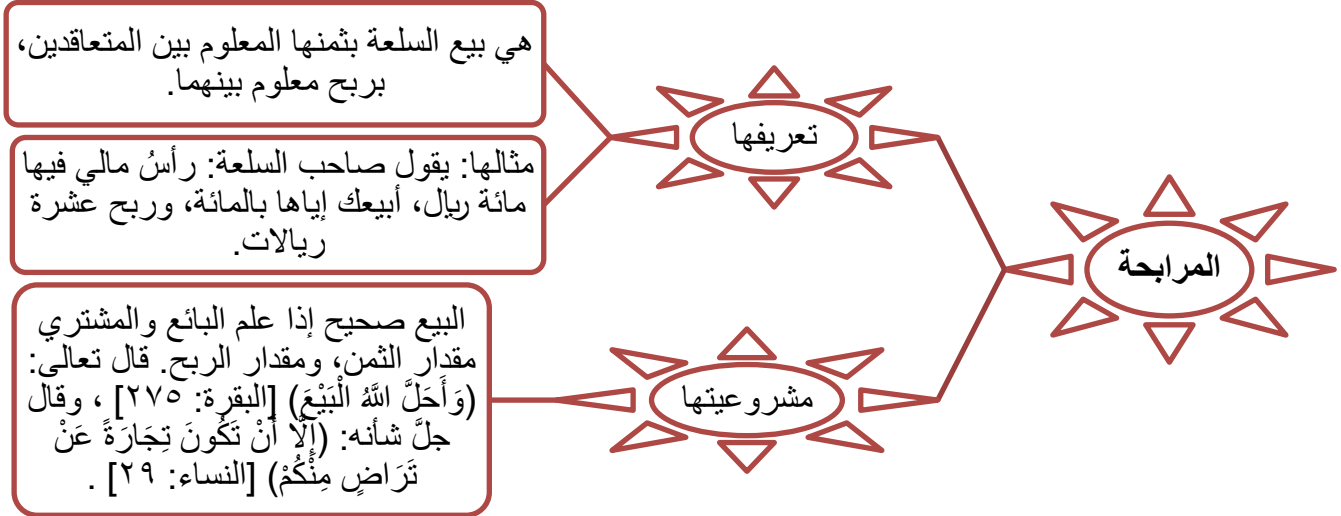
### رابعا : محرم لأنه يؤدي إلى محرم:

أصل التعامل حلال لكنه يؤدي لمحرم ، كبيع الأشياء لمن يستعين بها على معصية الله، أو يستخدمها في المحرمات. فلا يصح بيع العصير لمن يتخذه خمراً، ولا الأواني لمن يشرب بها الخمر، ولا بيع السلاح في وقت الفتنة بين المسلمين. قال تعالى: (وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ) [المائدة: ٢] .

## المسألة السابعة: الإقالة في البيع:



## المسألة الثامنة: عقد المراجعة:



### المواعدة بالشراء

وهو ما تقوم به المصارف الإسلامية الآن بأن يذهب العميل لشراء سلعة ما - "لايملكها البنك" - فيطلب العميل منه شراءها ليشتريها منه فقد قرر المجمع الفقهي الجواز بشروط:

(٤) أن عليه مسؤولية العيب إذا ظهر فيها بعد التسليم.

(٣) أن يكون مسؤولاً عن هلاكها قبل تسليمها.

(٢) أن تصير في حوزته.

(١) أن يملك البنك السلعة تملكاً تاماً.

## المسألة التاسعة: البيع بالتقسيط:

<p><b>تعريفه</b></p>	<p>هو بيع السلعة إلى أجل محدد، يُقَسَّط فيه الثمن أقساطاً متعددة، كلُّ قسط له أجل معلوم يدفعه المشتري. مثاله: أن تكون عند البائع سيارة، قيمتها نقداً أربعون ألف ريال، ومؤجلة ستون ألف ريال، فيتفق مع المشتري على أن يسدده المبلغ على اثني عشر قسطاً، يدفع في نهاية كل شهر خمسة آلاف ريال.</p>
<p><b>حكمه</b></p>	<p>الجواز، عن عائشة رضي الله عنها قالت: (اشترى رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - من يهودي طعاماً بنسيئة -أي بالأجل- ورهنه درعاً له من حديد).</p>
<p><b>الحكمة منه</b></p>	<p>فيه فائدة لكل من البائع والمشتري: البائع: يزيد في مبيعاته، ويعدد من أساليبه في تسويق بضاعته، فيبيع نقداً وتقسيطاً، ويستفيد في حال التقسيط من زيادة الثمن مقابل الأجل. المشتري: يحصل على السلعة وإن لم تكن عنده قيمتها، ويسدد ثمنها فيما بعد أقساطاً.</p>
<p><b>شروط صحة بيع التقسيط:</b></p>	<p>١- أن تكون السلعة بحوزة البائع وتحت تصرفه عند العقد، فلا يجوز لهما الاتفاق على ثمنها، وتحديد مواعيد السداد والأقساط، ثم بعد ذلك يشتريها البائع ويسلمها للمشتري، فإن هذا محرم؛ لقوله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ -: (لا تبع ما ليس عندك).</p>
<p></p>	<p>٢- لا يجوز إلزام المشتري -عند العقد أو فيما بعد- بدفع مبلغ زائد على ما اتفقا عليه عند العقد في حال تأخره عن دفع الأقساط؛ لأن ذلك رباً محرم.</p>
<p></p>	<p>٣- يحرم على المشتري المليء المماثلة في سداد ما حلَّ من الأقساط.</p>
<p></p>	<p>٤- لا حقَّ للبائع في الاحتفاظ بملكية المبيع بعد البيع، ولكن يجوز له أن يشترط على المشتري رهن المبيع عنده؛ لضمان حقه في استيفاء الأقساط المؤجلة.</p>